

ROMANIA
COMUNA DRAGALINA
JUDETUL CALARASI

tel. 0242/708073 , fax. 0242/708074, e mail: pdragalina@gmail.com

HOTARARE

privind aprobarea P.U.Z.-SCHIMBARE DESTINATIE DIN MAGAZIE CEREALE PARTER IN SPATIU DEZMEMBRARE AUTOVEHICULE SI DEPOZITARE COMPONENTE AUTO SI IMPREJMUIRE , pe teritoriul comunei Dragalina, judetul Calarasi

Consiliul local al comunei Dragalina, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara din data de 31.05.2016, avand in vedere:

- expunerea de motive a initiatorului de proiect, dl.Primar Marian – Gabriel STANCIU, inregistrata sub nr.9954/03.05.2016;
- avizul arhitectului sef al judetului Calarasi , nr.11/2016;
- certificatul de urbanism nr. 30/19.10.2015 , emis de Primarul comunei Dragalina , judetul Calarasi;
- cererea d-lui Anton Constantin , inregistrata sub nr. 7016/25.03.2016;
- raportul compartimentului de specialitate, inregistrat sub nr.9955/03.05.2016;
- prevederile H.C.L. nr. 21/24.05.2011, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si revizuirea planurilor de urbanism;
- indeplinirea procedurii privind Transparenta decizionala, prevederile Legii nr. 52/2003 si procedurilor specifice de informare si consultare a publicului;
- prevederile art. 56 alin.(4), art.62 alin.(1) si ale anexei nr. 1 din Legea nr. 350/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Dragalina;

In temeiul art.36, alin.(5), lit. c) si art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba Planul Urbanistic Zonal - SCHIMBARE DESTINATIE DIN MAGAZIE CEREALE PARTER IN SPATIU DEZMEMBRARE AUTOVEHICULE SI DEPOZITARE COMPONENTE AUTO SI IMPREJMUIRE in intravilanul comunei Dragalina , judetul Calarasi , proiect nr. 462/2015 elaborat de S.C. SPIRIT S.R.L. Calarasi , beneficiar d-l Anton Constantin, privind reglementarea din punct de vedere urbanistic a suprafetei de 8.704,00 mp (nr. cadastral 22226), indicatorii urbanistici pentru zona unitati industriale/depozitare avand POT = max.80% si CUT = max.1,2 .

ART.2. Terenul , asa cum este definit la art.1, face parte din intravilanul comunei Dragalina , judetul Calarasi.

ART.3. Documentatia P.U.Z. este valabila pana la data de 28.06.2020, data pana la care este valabil Planul de Urbanism General al comunei Dragalina, judetul Calarasi.

ART.4. Primarul comunei Dragalina, impreuna cu aparatul de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare celor interesati.

Initiator,

Presedinte de sedinta ,
Vasile- Cristina CONSTANTIN



Contrasemneaza,
Secretar,

Nr. 37

Data:31.05.2016

Adoptata la Dragalina

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 12 voturi „pentru” , 3 absente.