

PROCES VERBAL

Incheiat astazi , 06.01.2017

Sedinta a fost convocata in baza dispozitiei primarului comunei Dragalina, nr.1 / 04.04.2017 si se motiveaza de necesitatea incadrarii in termenele prevazute in Cap. V – 5.13.3 , alin.(1) , lit b) din O.M.F.P. nr. 2890 / 21.12.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind incheierea exercitiului bugetar al anului 2016.

La sedinta sunt prezenti un numar de 13 consilieri , domnul consilier Oprea Alexandru este absent nemotivat . La sedinta participa primarul comunei Dragalina, domnul Stanciu Marian-Gabriel , domnul Popescu Gabriel, secretarul comunei Dragalina .

Domnul presedinte de sedinta, domnul consilier Constantin Vasile Cristinei deschide lucrarile sedintei extraordinare a consiliului local Dragalina si da cuvantul domnului Popescu Gabriel pentru a prezenta procesul verbal al sedintei din data de 28.12.2016. Dupa prezentarea procesului verbal al sedintei anterioare, domnul presedinte de sedinta il supune la vot si este aprobat cu un numar de 13 voturi „pentru”.

Domnul presedinte de sedinta , da citire proiectului ordinii de zi:

- 1. Proiect de hotarare privind aprobarea acoperirii definitive , din excedentul bugetului local al U.A.T. Comuna Dragalina , judetul Calarasi a deficitului sectiunii dezvoltare pe anul 2016, sursa A in suma de 2.236.426,80 lei.**

Supus la vot, proiectul ordinii de zi este aprobat cu un numar de 13 voturi „pentru”.

Se intra in ordinea de zi si domnul presedinte , da cuvantul domnului primar pentru a prezenta primul proiect .

Domnul primar expune faptul ca a convocat aceasta sedinta avand in vedere ca , in conformitate cu prevederile O.M.F.P. nr. 2890 / 21.12.2016 , pentru incheierea exercitiului bugetar al anului 2016 este necesara acoperirea definitiva din excedentul bugetului local al comunei a deficitului sectiunii dezvoltare pe anul 2016 , sursa A , deficit a carui valoare este de 2.236.426 , 80 lei.

Avand in vedere rapoartele favorabile emise de comisiile de specialitate faptul ca nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, domnul presedinte il supune la vot. Proiectul de hotarare este adoptat cu un numar de 13 voturi „pentru”.

Epuizandu-se ordinea de zi aprobata , domnul presedinte de sedinta declara inchise lucrarile acesteia si multumeste consilierilor pentru prezenta.

Presedinte de sedinta,
Vasile Cristinei CONSTANTIN

pSecretar,
Gabriel POPESCU














ROMANIA
COMUNA DRAGALINA
JUDETUL CALARASI

tel. / fax. 0242/708073, e_mail: pdragalina@gmail.com

Nr. 112 / 04.01.2017

CONVOCATOR

Se convoaca pentru data de 06.01.2017, orele 14.30 , in Sala de sedinte a Consiliului Local Dragalina, in sedinta extraordinara, urmatorii consilieri :

Nr. Crt.	Numele si prenumele	Semnatura
1.	BOGDAN ION	
2.	BUDU FLORIAN	
3.	CIOBOTARU LUCIAN	
4.	CONSTANTIN VASILE CRISTINEL	
5.	CONSTANTIN VICTOR	
6.	DUCAN GABRIEL	
7.	DUMITRU EDUARD DAN	
8.	GHITA NICOLAE	
9.	ISMANA CRISTIAN	
10.	OPREA ALEXANDRU	
11.	RAILEANU MARIA	
12.	SIMION CONSTANTIN	
13.	TUDOR GHEORGHE	
14.	BOGATEANU NICOLAE	
15.		

pSecretar,







ROMANIA
 COMUNA DRAGALINA
 JUDETUL CALARASI

tel. / fax. 0242/708073, e mail: pdragalina@gmail.com

Nr. 1593/25.01.2017

CONVOCATOR

Se convoaca pentru data de 31.01.2017, orele 16.30 , in Sala de sedinte a Consiliului local Dragalina, in sedinta ordinara, urmatorii consilieri :

Nr. Crt.	Numele si prenumele	Semnatura
1.	BOGDAN ION	
2.	BOGATEANU NICOLAE	
3.	BUDU FLORIAN	
4.	CIBOTARU LUCIAN	
5.	CONSTANTIN VASILE CRISTINEL	
6.	CONSTANTIN VICTOR	
7.	DUCAN GABRIEL	
8.	DUMITRU EDUARD DAN	
9.	GHITA NICOLAE	
10.	ISMANA CRISTIAN	
11.	OPREA ALEXANDRU	
12.	RAILEANU MARIA	
13.	SIMION CONSTANTIN	
14.	TUDOR GHEORGHE	

Secretar,


PROCES VERBAL
Incheiat astazi , 31.01.2017

Sedinta a fost convocata in baza dispozitiei primarului comunei Dragalina, nr.87 / 25.01.2017.

Sunt prezenti un numar de 14 consilier. La sedinta mai participa primarul comunei Dragalina, domnul Stanciu Marian-Gabriel ,domnul Popescu Gabriel, secretarul comunei Dragalina , domnul administrator public Constandache Sandu .

Domnul presedinte de sedinta, domnul consilier Vasile Cristinel CONSTANTIN deschide lucrarile sedintei ordinare a consiliului local Dragalina si da cuvantul secretarului comunei pentru a da citire procesului – verbal al sedintei Consiliului Local Dragalina din data de 06.01.2017, care , dupa ce este supus la vot este aprobat cu 14 voturi „pentru”.

Domnul presedinte de sedinta da citire proiectului ordinii de zi:

- 1.Proiect de hotarare privind aprobarea reorganizarii structurii si a statutului de functii pentru aparatul de specialitate al Primarului comunei Dragalina.
- 2.Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de actiuni sau de lucrari de interes local, pentru repartizarea orelor de munca ce vor fi efectuate de persoanele beneficiare ale prevederilor Legii nr.416/2001 pe anul 2017 , locurile in care contravenientii vor presta activitati in folosul comunitatii.
- 3.Proiect de hotarare privind modificarea si completarea Anexei „ Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Dragalina, judetul Calarasi ” aprobat prin H.C.L. nr. 14 / 30.08.1999.
- 4.Proiect de hotarare privind aprobarea constituirii cu titlu gratuit a unor drepturi de superficie, uz si servitute in favoarea S.C. ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.
- 5.Proiect de hotarare privind modificarea si completarea Anexei „Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Dragalina, judetul Calarasi” aprobat prin H.C.L. nr.14/30.08.1999.
- 6.Proiect de hotarare privind aprobarea compensarii debitelor restante, reprezentand redeventa concesiune Camin cultural din satul Constantin Brincoveanu, cu valoarea lucrarilor realizate pentru reabilitarea si modernizarea acestuia.
- 7.Proiect de hotarare privind privind modificarea si completarea Anexei „ Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Dragalina, judetul Calarasi ” aprobat prin H.C.L. nr. 14 / 30.08.1999.
- 8.Proiect de hotarare privind constatarea apartenentei la domeniul public al comunei Dragalina , judetul Calarasi a suprafetei de 40.059 mp teren intravilan.
- 9.Proiect de hotarare privind aprobarea P.U.Z.- CONSTRUIRE CASA DE RUGACIUNE , sat Constantin Brincoveanu , comuna Dragalina , judetul Calarasi.
- 10.Proiect de hotarare privind aprobarea P.U.Z.- INFIINTARE FABRICA NUTRETURI COMBINATE , tarlaua 11/1, lot 4, comuna Dragalina , judetul Calarasi.
- 11.Diverse.

Supus la vot, proiectul ordinii de zi este aprobat cu un numar de 14 voturi „pentru”.

7

Domnul primar solicita cuvântul și arată că până la data ședinței cererile de aprobare a celor două P.U.Z.-uri nu au fost completate cu documentele necesare, respectiv avizele arhitectului șef, în acest sens este necesară retragerea celor două proiecte, al căror inițiator este, de pe ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință supune la vot propunerea de retragere a celor două proiecte de hotărâre, propunere aprobată cu un număr de 14 voturi „pentru”.

Domnul primar solicită cuvântul și propune suplimentarea ordinii de zi cu două noi proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici, actualizați, ai obiectivului de investiții „Reabilitare Școala Gimnazială nr. 1 Constantin Brâncoveanu”;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici, actualizați, ai obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare Liceul Tehnologic Duiliu Zamfirescu”, din satul Dragalina, comuna Dragalina, județul Calărași.

Domnul președinte de ședință supune la vot propunerea de suplimentare a ordinii de zi, propunere ce este aprobată cu 14 voturi „pentru”.

Domnul viceprimar, Dumitru Eduard Dan solicită cuvântul și propune suplimentarea ordinii de zi cu un nou proiect de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare, studiului de oportunitate și caietului de sarcini pentru inițierea procedurii de concesionare prin licitație publică a unor terenuri, aflate în domeniul privat al comunei și în administrarea Consiliului local Dragalina.

Domnul președinte de ședință supune la vot propunerea de suplimentare a ordinii de zi, propunere ce este aprobată cu un număr de 14 voturi „pentru”.

Se intră în ordinea de zi și se da cuvântul domnului primar pentru a prezenta primul proiect de hotărâre. Domnul primar arată că a inițiat acest proiect de hotărâre, în primul rând având în vedere necesitatea înființării Serviciului public de apă-canal în cadrul aparatului de specialitate, ca urmare a finalizării lucrării la rețeau de canalizare menajeră și a stației de epurare în satul Dragalina și apropierea finalizării rețelei de distribuție și a gospodăriei de apă potabilă în satul Constantin Brâncoveanu. Ținând seama de faptul că existau posturi vacante în cadrul aparatului de specialitate, posturi care nu s-au ocupat și respectând prevederile legale la această dată, am procedat la reorganizarea unor compartimente prin desființarea posturilor vacante, prin transformarea altora pentru a se putea înființa noul serviciu public de apă-canal. Având în vedere că nu sunt discuții pe marginea acestuia și rapoartele comisiilor de specialitate, domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre, proiect ce se adoptă cu un număr de 14 voturi „pentru”.

Se trece la al doilea proiect de hotărâre. Neținând discuții pe marginea acestuia, având în vedere avizele favorabile emise de comisiile de specialitate, domnul președinte îl supune la vot și este adoptat cu un număr de 14 voturi „pentru”.

Se trece la al treilea proiect de hotărâre și se da cuvântul domnului primar, care arată faptul că din anul 2006 se tot încearcă obținerea transferului blocurilor de locuințe din zona primăriei, de la M.A.I. La această dată M.A.I. solicită documente de proprietate asupra terenurilor aferente acestor blocuri. S-a purtat corespondență cu diverse instituții publice din județul Ialomița și județul Calărași, corespondența în urma căreia s-a constatat că aceste terenuri nu au proprietar. Având în vedere acest fapt considerăm că aceste terenuri sunt de utilitate publică și că pot face parte din inventarul domeniului public al comunei.

Domnul consilier Bogateanu Nicolae arată că aceste construcții nefinalizate, pe lângă faptul că sunt o amenințare la siguranța pe imaginea zonei sunt și un real pericol pentru trecători și se deterioarează pe zi ce trece.

Domnul primar expune faptul că s-au încercat nenumărate intervenții la M.A.I., ramase fără răspuns vis-a-vis de această situație, primindu-se răspuns că nu există fonduri nici măcar pentru paza și conservarea terenurilor, în condițiile în care comunitatea locală duce lipsa de locuințe sociale și de terenuri care să poată fi

destinate construirii de locuinte. Avand in vedere ca nu mai sunt discutii pe marginea acestuia si rapoartele comisiilor de specialitate, domnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare, proiect ce se adopta cu un numar de 14 voturi „pentru”.

In continuare se trece la discutarea proiectului cu numarul patru pe ordinea de zi, domnul primar aratand ca in urma deselor defectiuni la reseau de distributie a energiei electrice din satul Dragalina, ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A a hotarat montarea unui transformator nou si de capacitate marita in zona primariei, pe strada Postei, pentru a echilibra consumurile din retea. Pentru realizarea acestui obiectiv se solicita acordarea cu titlu gratuit, asa cum prevede legea energiei si a gazelor naturale, a unei suprafete de 40 mp teren din domeniul public pentru instalarea noii capacitati energetice.

Domnul consilier Constantin Victor afirma ca ENELUL are numai drepturi, dar cand este vorba de o defectiune sau este necesara o interventie la un consumator casnic, te tine foarte mult timp in asteptare pana iti primeste cererea si dureaza si mai mult pana se remedieaza.

Nefiind si alte discutii pe marginea acestui proiect, avand in vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate, domnul presedinte supune proiectul la vot si se adopta cu un numar de 14 voturi „pentru”.

Se continua cu discutarea proiectului cinci al ordinii de zi si domnul primar arata faptul ca sala de sport a fost receptionata inca din anul 2011 dar pana la aceasta data nu a fost inventariata in domeniul public al comunei, chiar daca a fost predata fara valoare de catre C.N.I. S.A. Nefiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, domnul presedinte il supune la vot si se adopta cu un numar de 14 voturi „pentru”.

In continuare se trece la discutarea proiectului numarul sase, compensarea debitelor restante, reprezentand redeventa concesiune Camin Cultural din satul Constantin Brincoveanu cu valoarea lucrarilor realizate pentru reabilitarea si modernizarea acestuia.

Domnul consilier Constantin Victor intreaba de ce nu s-a realizat pana acum aceasta compensare?

Domnul primar raspunde ca s-a mai incercat aceasta compensare, a fost propusa pe ordinea de zi a unei sedinte din anul 2015 dar tot la solicitarea consilierilor si a initiatorului a fost retrasa pentru ca domnul Oprea nu a fost multumit de sumele incluse la compensare si de raportul de evaluare. La momentul de fata compensarea se v-a face ca urmare a hotararii judecatoresti si a procesului verbal incheiat de executorul judecatoresc. Se compenseaza intregul debit existent pana la zi iar diferenta urmeaza sa-l fie achitata domnului Oprea Alexandru de catre Consiliul local Dragalina. Nefiind si alte interventii, domnul presedinte supune la vot proiectul care este adoptat cu un numar de 13 voturi „pentru”, si 1 „abtinere”, domnul consilier Oprea Alexandru.

Se trece la proiectul cu numarul sapte pe ordinea de zi si se da cuvantul domnului primar care expune faptul ca vine cu propunerea deoarece exista aceasta suprafata de teren in zona centrala a satului Dragalina, intre blocurile de locuinte si piata agroalimentara, zona libera de constructii, nerevendicata la legile de retrocedare a proprietatilor, suprafata ce da un aspect inestetic zonei deoarece vara este plina de vegetatie, necesitand multa munca si cheltuieli pentru a fi mentinuta curate. Prin trecerea in proprietatea publica si inventarierea in domeniul public al comunei intentionam o mai buna administrare prin amenajarea si sistematizarea acestui teren sub forma unei zone de joaca pentru copii, zona de agreement si organizarea de manifestari locale.

Domnul consilier Ducan Gabriel considera ca este interesanta propunerea si ca este necesara o studiere mai ampla a acestei zone, pentru ca pot fi realizate si alte investitii.

Nefiind si alte discutii pe marginea acestui proiect, domnul presedinte il supune la vot si este adoptat cu un numar de 14 voturi „pentru”.

Se trece la punctul numarul opt al ordinii de zi, punct prezentat de domnul primar, punct asemanator cu premergatorul, doar ca aici este vorba de o suprafata mai mare, aceasta suprafata de teren poate fi folosita pentru atribuirea de loturi pentru construirea de locuinte tinerilor, pentru ca la acest capitolul comuna nu sta deloc bine si avem destul de multe cereri. Zona se preteaza pentru acest lucru deoarece este in vecinatatea D.C.20, exista retea de apa potabila in apropiere, retea de gaze naturale si retea de energie electrica.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare. Se supune la vot si adopta cu un numar de 14 voturi „pentru”.

Se trece la urmatorul proiect, domnul primar aratand ca este necesara adoptarea acestei hotarari datorita faptului ca incepand cu anul 2017 a scazut valoarea T.V.A. la 19 %.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare. Se supune la vot si adopta cu un numar de 14 voturi „pentru”.

In continuare se trece la urmatorul proiect , domnul primar aratand ca este necesara adoptarea acestei hotarari tot datorita faptului ca incepand cu anul 2017 a scazut valoarea T.V.A. la 19 % .

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare. Se supune la vot si adopta cu un numar de 14 voturi „pentru”.

Se trece la ultimul proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi si se da cuvantul domnului viceprimar care arata ca a initiat acest proiect din dorinta de a respecta prevederile legale cu privire la crescatorii de animale , respectiv infiintarea adaposturilor pentru animale la o distanta de cel putin 500 m de ultima locuinta. Avand in vedere ca exista teren neproductiv aflat in proprietatea comunei am procedat la lotizarea acestuia si la intocmirea unui raport de evaluare. In primul rand Raportul de evaluare are valorile de plecare a licitatie exprimate in lei si euro pe fiecare lot in parte. Daca sunteti de acord cu acestea se v-a continua cu stabilirea procedurii de concesionare prin licitatie publica.

Domnul consilier Bogateanu Nicolae propune ca moneda folosita sa fie leul.

Domnul consilier Ismana Cristian precizeaza ca pentru satul Constantin Brincoveanu suprafata nu este de ajuns.

Domnul primar raspunde ca pe masura ce se vor identifica si alte suprafete care se preteaza la asa ceva , acestea se vor inventaria in proprietatea comunei si vor fi concesionate.

Nemaifiind si alte discutii , domnul presedinte de sedinta supune la vot proiectul prezentat , care este adoptat cu un numar de 14 voturi „pentru”.

Domnul presedinte de sedinta intreaba consilierii daca mai sunt si alte probleme ce trebuiesc discutate in aceasta sedinta?

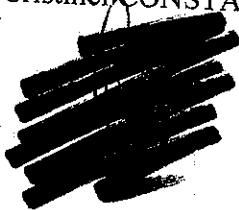
Domnul consilier Oprea Alexandru prezinta faptul ca o cetateana a satului Constantin Brincoveanu a primit somatie pentru achitarea taxei de gunoi pentru anii 2014-2015 in conditiile in care nu are repartizata pubela.

Domnul viceprimar arata ca nu mai sunt pes toc pubele , ca mai sunt solicitari si din partea altor gospodarii si ca in cel mai scrt timp se v-a face achizitie.

Domnul primar ii solicita domnului Oprea sa transmita cetatenei din satul C. Brincoveanu sa trimita o adresa scrisa in care sa explice situatia si se v-a rezolva in mod pozitiv , la fel si celor care au terenuri intravilane, au deschise pozitii de rol si nu detin locuinte la acele pozitii sau acolo unde nu locuieste nimeni.

Nemaifiind si alte probleme de discutat si fiind epuizata ordinea de zi a sedintei , domnul presedinte de sedinta multumeste consilierilor prezenti si declara inchise lucrarile sedintei ordinare.

Presedinte de sedinta,
Vasile Cristinel CONSTANTIN



pSecretar,
Gabriel POPESCU

